

Adresa příslušného úřadu:

Úřad: **Městský úřad Město Albrechtice
odbor stavební úřad a územní plánování**
Ulice: **nám. ČSA 27/10**
PSČ, obec: **793 95, Město Albrechtice**

Věc: OHLÁŠENÍ STAVBY

podle ustanovení § 104 odst. 1 písm. a) až e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a podle § 18a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje stavebního záměru

(název, místo, účel stavby)

Město Albrechtice – stavební úpravy budovy OOP

**Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace
Nemocniční č. p. 184, 793 95, Město Albrechtice
katastrální území Město Albrechtice, pozemek parcelní č. 1368 a 1371/3**

II. Identifikační údaje stavebníka

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

**Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, I. P. Pavlova 552/9, Pod
Bezručovým vrchem, 794 01 Krnov, IČ 00844641, zastoupená ředitelem MUDr. Ladislavem
Václavcem, MBA**

Telefon / mobilní telefon: **554 690 111**

Fax / e-mail: **554 610 164 / sekretariat@szzkrnov.cz**

Datová schránka: **fiwk7nq**

Ohlašuje-li stavební záměr více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano

☒ ne

III. Stavebník jedná

- ☐ samostatně
- ☒ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

Ing. Miroslav Geryk, Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov, IČ 63015820, narozen 18.7.1967, na základě plné moci

Telefon / mobilní telefon: **774 630 321**

Fax / e-mail: **miroslavgeryk@seznam.cz**

Datová schránka: **v42sf87**

IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis

- ☐ nová stavba
- ☒ změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)
- ☐ změna stavby před jejím dokončením
- původní souhlas s ohlášením vydal.....
- dne pod č.j.....
- ☐ soubor staveb
- ☐ podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury
- ☐ stavby zařízení staveniště
- ☐ stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,
- které vydal.....
- dne pod č.j.....

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Sdružené zdravotnické zařízení Krnov, příspěvková organizace, Nemocniční č. p. 184, 793 95, Město Albrechtice.

Předmětem stavby je kompletní oprava střechy včetně bleskosvodu (vyjma již opravené části východního křídla a přístavby), sanace a izolace suterénního zdiva kolem celého objektu včetně provedení drenáže kolem zdiva a oprava části dešťové kanalizace v areálu OOP.

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba nebo stavební úpravy) se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby: ☒ ne

☐ ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby:.....

.....

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů.....

počet zrušených bytů.....

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy.....

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor).....

V. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:.....

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

VI. Údaje o místě stavebního záměru

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Město Albrechtice	Město Albrechtice	1368	zastavěná plocha a nádvoří	1352
Město Albrechtice	Město Albrechtice	1371/3	zahrada	15608

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☒ ne

VII. Údaje o způsobu provádění stavebního záměru

☒ dodavatelsky – název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno:

Bude určen výběrovým řízením

☐ svépomocí – jméno a příjmení:

☐ stavbyvedoucího (je-li předmětem ohlášení stavba pro bydlení nebo změna stavby, která je kulturní památkou), spolu s uvedením čísla, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob; písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, je v samostatné příloze

☐ osoby vykonávající stavební dozor (u ostatních staveb) s uvedením dosaženého vzdělání a praxe; písemné prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor a doklad o její kvalifikaci je v samostatné příloze

☒ u staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštního právního předpisu

Bude určen výběrovým řízením

VIII. Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru

Zahájení: 7/2021

Dokončení: 11/2021

Orientační náklady na provedení stavebního záměru: 15,5 mil. Kč vč. DPH

Užití sousedního pozemku nebo stavby

K provedení stavebního záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne

Pokud ano, je souhlas vlastníka této nemovitosti připojen v samostatné příloze.

IX. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

- ☒ nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

V Krnově dne 30.3.2021


Ing. MIROSLAV GERYK
inženýrská a projekční činnost ve výstavbě
koordinátor BOZP na staveništi
Dvořákův okruh 2149/13, 794 01 Krnov
Tel.: 777 009 772, 774 630 321
IČ 63015820, DIČ CZ6707181525
.....
podpis

ČÁST B

Přílohy k ohlášení:

- ☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.
- ☒ 2. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.
- ☐ 3. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám, nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich.
- ☒ 4. Situační výkres s vyznačenými souhlasy osob, jejichž vlastnické právo nebo právo odpovídající věcnému břemenu k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být prováděním stavebního záměru přímo dotčeno.
- ☐ 5. U staveb prováděných svépomocí písemné prohlášení stavbyvedoucího, že bude řídit provádění stavby, nebo prohlášení odborně způsobilé osoby, že bude vykonávat stavební dozor (není-li stavebník pro takovou činnost sám odborně způsobilý).
- ☐ 6. Doklad o kvalifikaci osoby, která bude vykonávat stavební dozor.
- ☒ 7. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.
- ☒ 8. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12 vyhlášky č. 499/2006 Sb. nebo vyhlášky č. 146/2008 Sb.
- ☐ 9. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, kterému je stavba ohlašována).
- ☐ 10. Jde-li záměr, který nevyžaduje posouzení svých vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu
 - ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno, nebo
 - ☐ sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadován, nebo
 - ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.
- ☐ 11. Další přílohy podle části A
 - ☐ k bodu II. žádosti
 - ☐ k bodu VI. žádosti
 - ☐ k bodu X. žádosti